

Wissenswertes

Allgemein

Die enthaltenen Angaben, Visualisierungen und Grundrisse in dieser Verkaufsdokumentation dienen der allgemeinen Information und erfolgen ohne Gewähr. Die Dokumentation stellt das Bauvorhaben in der Projektphase dar. Aus den Darstellungen, Plänen, Zeichnungen, etc. können in keiner Weise Ansprüche gestellt werden. Den Plänen kommen keine gesetzliche Wirkung von Grundbuchplänen zu. Änderungen, Anpassungen und / oder Massabweichungen können vorkommen und bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Reservierungskosten / Zahlungsmodalitäten

CHF 20'000.— bei Unterzeichnung der Reservationsvereinbarung
Restzahlung bei Übergang von Nutzen und Schaden

Finanzierung

Bei Unterzeichnung der Reservationsvereinbarung muss eine gültige Finanzierungsbestätigung von einer Schweizer Bank, einer Versicherungsgesellschaft oder eines ebenbürtigen Institutes vorliegen.

Ausführung

Die Wahl der ausführenden Unternehmen obliegt der Generalunternehmerin.

Weiteres Vorgehen

Nach Abgabe aller relevanten Unterlagen an die Interessenten; wie

- Begründung Stockwerkeigentum inkl. Begründungspläne
- Reglement zum Stockwerkeigentum
- Nutzungs- und Verwaltungsordnung Einstellhalle inkl. Plan
- Baubeschrieb
- Grundrissplan der Wohnung
- Elektroplan der Wohnung
- Apparatenliste Badezimmer
- Angebot Küche inkl. Visualisierungen

kann die Wohnung für zwei Wochen für die Abklärung der Finanzierung und Fällung des Kaufentscheids reserviert werden. Bei positivem Bescheid, wird anschliessend die Reservationsvereinbarung unterzeichnet und die Reservationsgebühr fällig.